

## BEKANNTMACHUNG Bauleitplanung der Stadt Goslar

„Der Verwaltungsausschuss der Stadt Goslar hat in seiner Sitzung am 12.11.2019 folgende Beteiligungen der Öffentlichkeit nach Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen:

### 1) Bebauungsplan Nr. Vbg. 042 "Liethberg IV" - Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB

Der Bebauungsplan Nr. Vbg 042 „Liethberg IV“ mit Örtlicher Bauvorschrift wird im Normalverfahren aufgestellt. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes grenzt an das vorhandene Wohngebiet an der Theodor-Heuss- und der Konrad-Adenauer-Straße an. Mit dem Bebauungsplan wird die planungsrechtliche Voraussetzung für die Entwicklung eines Neubaugebietes geschaffen. Umweltbezogene Informationen sind in der Begründung und dem dazugehörigen Umweltbericht zu folgenden Themen enthalten: Bodenschutz: Verordnung des Bodenplanungsgebietes Harz im Landkreis Goslar; Immissionsschutz: Staub-, Geräusch- und Geruchsimmissionen; Kompensationsbilanz mit Ausgleichsmöglichkeiten. Bestandteil der Auslage sind die wesentlichen umweltrelevanten Stellungnahmen des LK Goslar, LBEG und der Landwirtschaftskammer Nds.



Die Entwurfsunterlagen hängen **ab 04.12.2019 bis einschließlich 06.01.2012** in der Tordurchfahrt des Verwaltungsgebäudes, Charley-Jacob-Str. 3 aus. Sämtliche Entwurfsunterlagen liegen in diesem Zeitraum im Flur des Fachbereiches 3, Fachdienst Stadtplanung, Charley-Jacob-Str. 3 (DG), während der Dienststunden, Mo. bis Fr. von 8.00 bis 13.00 sowie Do. von 14.00 bis 18.00 Uhr, öffentlich aus. Außerhalb der Dienststunden ist dies nach tel. Terminabsprache für die Bebauungspläne mit Frau Peters (704-501) möglich. Zusätzlich sind die Unterlagen gem. § 4a (4) BauGB über das Internetportal des Landes [uvp.niedersachsen.de](http://uvp.niedersachsen.de) sowie auf [goslar.de](http://goslar.de) zugänglich. Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden; nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können gem. § 4a (6) BauGB bei der Beschlussfassung über den jeweiligen Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Goslar, 27.11.2019

Stadt Goslar  
Der Oberbürgermeister